

XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.

## TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT

### Sport divízió

Jelen tűzvédelmi szabályzat a **XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. (a továbbiakban: Zrt.)** által kiadott **Központi Tűzvédelmi Szabályzat** kiegészítése, mely a

**Zrt. Sport divízió tanuszoda:**  
**1137 Budapest, Radnóti Miklós utca 35.**

szám alatti, a **Sport divízió** működési hatáskörébe tartozó **tanuszoda** tűzvédelmi szabályozását tartalmazza, specifikusan az egyedi tűzvédelmi előírásokra vonatkoztatva.

#### A szabályzat hatálya

Érvényes a **1137 Budapest, Radnóti Miklós utca 35.** szám alatt, a Sport divízió kezelésében lévő valamennyi helyiségre, munkaterületre, a területen munkát végző, vagy bármely okból ott tartózkodó személyekre.

Azt a dolgozót, aki a Szabályzatban előírtakat megszegi – amennyiben a mulasztás büntető rendelkezés alá nem esik, vagy tűzvédelmi szabálysértést, bírságot nem képez – felelősségre kell vonni.

#### I. A Tűzvédelmi Szervezet

- 1.) A Zrt. tűzvédelmi szervezetének felépítését és a felelős személyek feladatait a központi tűzvédelmi szabályzat tartalmazza.
- 2.) A divízióvezető illetve az általa megbízott személy feladatai:
  - Kötelessége a központi Tűzvédelmi Szabályzatban leírtak ismerete, és azok érvényesítése az általa irányított területen.

- Köteles biztosítani, hogy a területen lévő épület, gép, berendezés, eszköz, anyag tűzbiztonsága megfelelő legyen, és ezeket a tűzvédelmi előírásoknak megfelelően használják.
- Rendszeresen ellenőriznie (ill. ellenőriztetnie) kell a tűzvédelmi előírások betartását, szabálytalanság esetén azok megszüntetésére haladéktalanul intézkednie kell.
- Biztosítani kell, hogy a munkavállalók rendszeres oktatás keretében megismerjék a tűzvédelmi előírásokat, és tevékenységüket a vonatkozó szabályozások szerint végezzék, illetőleg megismerjék a területükre kiadott Tűzvédelmi Szabályzat vonatkozó rendelkezéseit.
- Gondoskodnia kell az előírt, illetve készenléthez helyezett tűzvédelmi felszerelések, eszközök meglétéről, rátekintéses vizsgálattal (üzembentartó általi ellenőrzéséről), működőképességükről, valamint készenléti helyen való meglétükről, hozzáférhetőségükről és hiányosságok esetén intézkednie kell azok megszüntetésére.
- Intézkednie kell a területen lévő villamos berendezések biztonságos működésének és felülvizsgálatának meglétéről, meghibásodás vagy rendellenesség esetén azok kijavítására.
- Köteles részt venni a Tűzvédelmi szemlén, ellenőrzésen és a feltárt hiányosságok felszámolásáról gondoskodnia kell.
- A Tűzvédelmi Napló vezetésére írásbeli megbízást kell, hogy adjon.

## **II. Általános tűzvédelmi előírások**

A **Központi Tűzvédelmi Szabályzatban** leírtak az irányadók.

A területen lévő helységek tűzoltó készülék ellátottságáról az OTSZ külön rendelkezik, a jelenleg kihelyezett készülékek a telepítés helyén maradnak.

## **III. Egyedi tűzvédelmi előírások**

### **1.) Irodahelyiségek tűzvédelmi előírásai:**

- A helyiség elektromos berendezése, azok kezelése mindenkor feleljen meg az OTSZ és egyéb érvényben lévő jogszabályok előírásainak, különös tekintettel a túláram és érintésvédelemre.
- A helyiségben csak az ott folytatott tevékenységhez szükséges anyagot, eszközöket szabad tárolni.
- Elektromos gépeket, berendezéseket (írógép, számológép, rezsó, hősugárzó, kávéfőző stb.) csak úgy lehet üzemeltetni, hogy azok tüzet ne idézhessenek elő.

- Az irodahelyiségben a távbeszélőkészüléknél a **mentők 104**, a **tűzoltók 105**, a **rendőrség 107** hívószámát illetve a **112 központi segélyhívó** számát ki kell függeszteni.
- A helyiség kijáratát mindenkor szabadon kell tartani, azt lezárni, eltorlaszolni, leszűkíteni még átmenetileg sem szabad.
- A munkaidő befejezéskor az, aki az irodát utolsónak hagyja el, köteles meggyőződni arról, hogy az elektromos gépek, eszközök áramtalanítva lettek-e, nem maradt-e vissza a helyiségben olyan gyújtóforrás, amely később tüzet okozhat.
- Dohányozni a bérlemény egész területén tilos. Dohányzóhely kijelölésére a „Nemdohányzók védelmében” kiadott jogszabályok figyelembevételével van lehetőség. A dohányzóhely kijelölése a divízióvezető hatáskörébe tartozik.

## 2.) Öltözők tűzvédelmi előírásai:

- A helyiséget csak a rendeltetésnek megfelelő célra lehet használni.
- A ruhákat csak az erre a célra kialakított beépített szekrényben vagy fémszekrényben lehet elhelyezni.
- Éghető folyadékot a helyiségben tárolni tilos.
- Az öltözők rendszeres takarításáról gondoskodni kell. Az ajtókat, közlekedési útvonalakat eltorlaszolni, vagy azokat leszűkíteni még átmenetileg sem szabad.
- A fűtőtesteken éghető anyagot, ruhaneműt tárolni, szárítani tilos.

## 3.) Raktárak, tárolók tűzvédelmi előírásai:

- A raktárhelyiségben, tárolási helyeken a dohányzás és nyílt láng használata tilos, ezt a bejáratnál és a helyiségben szabványos táblával kell jelölni.
- A kijelölt közlekedési utakat a raktárhelyiségben mindenkor szabadon kell hagyni.
- Az elektromos kapcsolókat és tűzoltó-felszereléseket, eszközöket állandóan hozzáférhetően kell tartani.
- A raktár elhagyása után az áramtalanítást el kell végezni.
- A raktárban elektromos hőközlő berendezéseket (hősugárzó stb.) üzemeltetni tilos, valamint tilos a tűz és robbanásveszélyes anyagok tárolása is.
- A tárolt anyagok tűzvédelmi és anyag nemenkénti csoportosítására vonatkozó előírásokat mindenkor meg kell tartani.
- A raktárban a tárolt árukészletet maximum 3 méter tárolási magasságig szabad tárolni és a tárolási egységeket jól láthatóan ki kell jelölni.
- A tárolási egységek között legalább 1,2 méter széles közlekedési utat kell kialakítani.

- A raktárhelyiség födém és a raktározott éghető anyag között legalább 80 cm, az elektromos lámpatestek, és kapcsolóik között legalább 1 méter tüztávolságot kell megtartani.

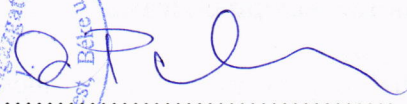
**Az előzőekben kiadott Tűzriadó terv érvényben marad.**

Jelen szabályzat az aláírás napján lép érvénybe, és az érvényben lévő **Központi Tűzvédelmi Szabályzattal** együtt érvényes.

Budapest, 2015. 08 12 .....

  
.....  
divízióvezető



  
.....  
vezérigazgató

*Riedler Gabriella  
Perennius Rt.  
BMTKK 51/1989*



### Tűzvédelmi dokumentációk kezelésének szabályozása

A felsorolt tűzvédelmi dokumentációkat naprakész állapotban – mindig hozzáférhetően – kell tartani.

1. Hatályos rendelkezések
2. Tűzvédelmi Szabályzat
  - Tűzriadó terv (Tűz esetén követendő magatartás szabályai)
3. Tűzvédelmi ellenőrzések, szemlék jegyzőkönyvei és a feltárt hiányosságok felszámolására tett intézkedések és azok bizonylatolása.
4. Nyilvántartás a bekövetkezett tüzesetekről
  - 4.1. Tűzvizsgálati jegyzőkönyv
  - 4.2. Hasonló tüzeset elkerülésére tett intézkedés írásos dokumentálása
    - rendkívüli oktatás
    - fegyelmi felelősségre vonás,
    - gazdasági, műszaki intézkedés stb.
5. Dolgozók tűzvédelmi oktatásának bizonylatai  
(Az oktatás tárgyának forrásanyagai)
6. Új belépők oktatása
  - 6.1. Ismétlődő oktatás
  - 6.2. Pótoktatás
  - 6.3. Rendkívüli oktatások
7. Tűzveszélyes tevékenységre kiadott engedélyek.  
(A kiadott engedélyt 1 évig meg kell őrizni)
8. A villamos berendezések tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálatáról készült jegyzőkönyvek, (OTSZ, valamint egyéb vonatkozó rendelkezések), továbbá a felülvizsgálati jegyzőkönyvben rögzített hiányosságok megszüntetésére tett intézkedés írásos igazolása (pl. megrendelések, számlák stb.)
9. Tűzvédelmi felszerelések nyilvántartása, üzemeltetési ellenőrzés dokumentációja.

## ENGEDÉLY TŰZVESZÉLLEL JÁRÓ MUNKA ELVÉGZÉSÉRE

Az 20..... év ..... hó ..... napján engedélyt adok .....  
 ..... gazdálkodó szervezet  
 ..... nevű dolgozójának, hogy  
 ..... létesítmény  
 ..... területén 20..... év ..... hó ..... nap ..... óra ..... perctől  
 20..... év ..... hó ..... nap ..... óra ..... percig munkálatokat végezzen a  
 megelőző tűzvédelmi rendelkezések végrehajtására az alábbiakban felsorolt előírások maradéktalan  
 megtartása mellett.

A munkálatok végzéséhez az alábbi tűzoltó felszerelést és eszközt biztosítottam:

engedélyt kiadó

Mint a tevékenység helye szerinti létesítmény üzemeltetési vezetője a munkálatok végzéséhez az  
 alábbi előírásokat teszem:

Üzemeltetési Vezető

Az engedélyben felsoroltakat tudomásul veszem, a munkálatokat az érvényben lévő tűzvédelmi  
 jogszabályok, előírások, kötelezően alkalmazandó szabványok és a technológiai utasításban  
 foglaltak szerint végzem.

a munkát végző aláírása

tűzv. szakvizsga biz. száma

A munkát végző a tevékenységet befejezte, a helyszínt az előírások szerint átvizsgáltam, az  
 esetlegesen tüzet kiváltó körülményeket megszüntette.  
 A területet a munkát elrendelőnek visszaadtam.

a munkát végző aláírása

a területet átvettem

....., 20..... ..... hó .....nap.

## A TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉKEK ELLENŐRZÉSÉNEK SZEMPONTJAI

A készenlétben tartó vagy képviselője rendszeresen, **3 havonta** (maximálisan 1 hét eltéréssel) ellenőrzi, hogy a tűzoltó készülék

- a) az előírt készenléti helyen van-e,
- b) rögzítése biztonságos-e,
- c) látható-e,
- d) magyar nyelvű használati utasítása a tűzoltó készülékkel szemben állva olvasható-e,
- e) használata nem ütközik-e akadályba,
- f) valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található-e,
- g) hiánytalan szerelvényekkel ellátott-e,
- h) fém vagy műanyag plombája, zárópecsétje, karbantartást igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen-e,
- i) karbantartása esedékes-e,
- j) készenléti helyét jelölő biztonsági jel látható, felismerhető-e és
- k) állapota kifogástalan, üzemszerű-e.

Az üzemeltetői ellenőrzés elvégzését dátummal és aláírással igazolni kell a mellékelt nyomtatványon.

Cégnév:.....

.....

Cím:.....

.....

### TŰZOLTÓKÉSZÜLÉKEK ÜZEMELTETŐI ELLENŐRZÉSE

Ellenőrzés éve: .....

Sor- szám	A tűzoltókészülék		Az ellenőrzés dátuma				aláírás
	Készletléti helye	Típus-jele	I.	II.	III.	IV.	
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
Ellenőrzést végző neve							
Aláírása							



## FALI TŰZCSAP ELLENŐRZÉSÉNEK SZEMPONTJAI

A tűzoltóvízforrások felülvizsgálata során a felülvizsgálatot végző személy félévente (maximálisan 1 hét eltéréssel)

a) megvizsgálja

- a tűzoltó-vízforrások jelzőtábláinak meglétét, adatainak helyességét és épségét,
- az előírt feliratok, jelzések meglétét, olvashatóságát,
- a korrózió elleni védelem épségét,

b) elvégzi

- a vízhálózatról működő tűzoltóvízforrások esetében a hálózat átöblítését a mechanikai szennyeződésektől mentes víz megjelenéséig és
- a korrózióvédelem sérülése esetén az üzemben tartásért felelős szervezet írásbeli értesítését.